

Datum: 2022-03-16

BRF BRON

STANDARD OCH TILLVAL



GBJbygg.

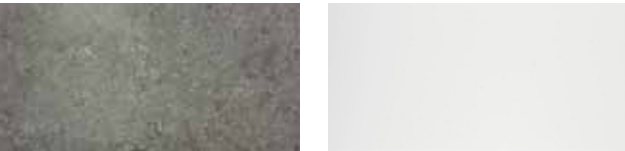
Kvalitet och personlighet. Så vill vi att du ska uppleva ditt nya hem

Kvalitet och personlighet. Så vill vi att du ska uppleva ditt nya hem. Därför erbjuder vi de bästa materialvalen redan i grundutförandet. Du lägger till det som är viktigt för dig – dina favoritfärger eller något som du gärna vill unna dig. Vi samarbetar med skickliga leverantörer som gör sitt bästa för att du ska få en snygg och gedigen inredning som tål att synas och användas i många år.

GBJbygg.

TIPS FÖR EN ENHETLIG STIL I DITT BOENDE - NR 1

Ibland är det svårt att välja - därför har vi tagit fram två exempel med tillval som skapar en snygg och enhetlig stil!



KÖK	
Lucka	Bistro Varmgrå
Bänkskiva	Laminat 2396
Handtag	RK80 svart knapp
Stänkskydd	Samma som bänkskiva
Belysning	Ledlist under överskåp

ROSTFRIA VITVAROR	
Kylskåp	Electrolux LRS2DF39X-H
Fryskåp	Electrolux LUT5NF26X
Inbygggnadsugn	Electrolux COB300X
Mikro	Electrolux LMS2173EMX
Diskmaskin	Electrolux ESF5545LOX

KAKEL & KLINKER	
Klinker Badrum	Grå Kalk 60x30cm Dusch 15x15 cm
Klinker Hall	Grå Kalk 60x30cm
Kakel Badrum	Vit matt 20x40cm

BADRUM	
Dusch	FMM 9000E med takdusch
Badrumskommod	Lavagrå
Spegel	Rund med LED-belysning

MÅLNING	
Sovrum	Valfri kulör från angivet fabrikat

TIPS NR2

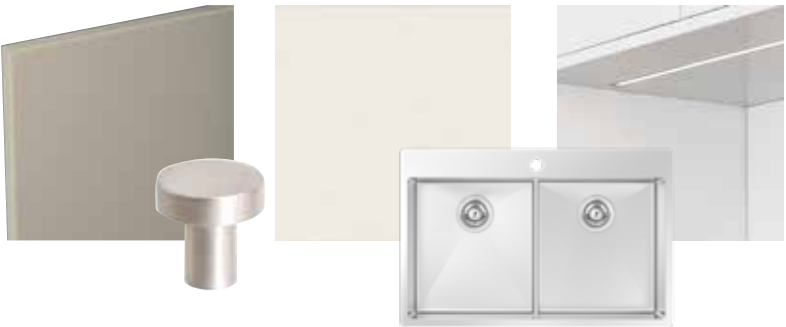
KÖK	
Lucka	Bistro Ostronbeige
Bänkskiva	Sten New Diamante
Handtag	RK95 borstad metall
Stänkskydd	Samma som bänkskiva
Diskho	Decosteel Tapwing Slim
Belysning	Ledlist under överskåp

ROSTFRIA VITVAROR	
Kylskåp	Electrolux LRS2DF39X-H
Fryskåp	Electrolux LUT5NF26X
Inbygggnadsugn	Electrolux COB300X
Mikro	Electrolux LMS2173EMX
Diskmaskin	Electrolux ESF5545LOX

KAKEL/KLINKER & GOLV	
Klinker Badrum	Norrvange light grey 60x60cm Dusch 15x15 cm
Klinker Hall	Norrvange light grey 60x60cm
Kakel Badrum	Vit matt 20x30cm stående/förband
Golv	1-stavs Ek vit

BADRUM	
Dusch	FMM 9000E med takdusch
Badrumskommod	Vit standard
Spegel	Rund med LED-belysning

ÖVRIGT	
Sovrum	Väggar målade i valfri kulör från angivet fabrikat Skjutdörrsgarderob med inredning
Innedörrar	Semimassiv slät





Inspirationsbild kök från en av våra bostadstyper.

Kök

Ballingslöv är ett av de starkaste varumärkena för kök på den nordiska marknaden. De får bland annat mycket beröm för sina mjukstängande lådor som är standard i våra bostadsrätter. Köken har som standard luckan Plan i vit kulör. i vit kulör.

Som tillval kan du välja lucka Bistro i följande kulörer: Vit, varmgrå, mörkgrå, lindblomsgrön, ostronbeige, peppargrå, gröngrå, mörkblå och pärlgrå eller Bistro fanér i ask vitmålad, ask matt vitpigment, ask brunbets, ek matt vitpigment, ek grålasyr och ek svartbets.

LUCKA	TILLVALSPRIS
Plan i kulör vit (STANDARD)	0:-
Bistro, vit	EJ SATT
Bistro, kulör	EJ SATT
Bistro Fanér	EJ SATT

KÖKSLUCKOR

Standardlucka är Plan i vit kulör. Som tillval finns luckan Bistro i kulörerna nedan alternativt som träfanér enligt nedan.



Vit



Pärlgrå



Varmgrå



Lindblomsgrön



Mörkgrå



Peppargrå



Gröngrå



Ostronbeige



Mörkblå



Ask vitmålad



Ask matt vitpigment



Ask brunbets



Ek vitpigment



Ek grålasyr



Ek svartbets

STANDARD BÄNKSIVOR KÖK OCH TVÄTT

Högtryckslaminat är praktiskt och lätt att hålla rent och snyggt. Du väljer ur ett stort sortiment av mönster och färger. Skivorna är 30 mm tjocka med rak ABS-list. Bänkskiva ska väljas till kök och till badrum/tvätt.

Laminat standard
2103

Laminat standard
2114

Laminat standard
2115

Laminat standard
2119

Laminat standard
2120

Laminat standard
2134

Laminat standard
2138

Laminat standard
2139

Laminat standard
2255

Laminat standard
2256

Laminat standard
2260

Laminat standard
2263

Laminat standard
2274

Laminat standard
2383

Laminat standard
2386

Laminat standard
2396

Laminat standard
2420

Laminat standard
2421

Laminat standard
2435

Laminat standard
6122

Laminat standard
6123

Laminat standard
6373

Laminat standard
8101

Laminat standard
8102

SPOTLIGHTS I KÖK

Som standard sitter en bänkarmatur under överskåpet ovan vask.
Som tillval kan du välja spotlights eller ledlist som belysning under överskåp.

Tillvalspris

Bänkarmatur (standard)

0:-

Infrästa spotlights i skåpsbotten

EJ SATT

Ledlist i skiva under överskåp

EJ SATT

TILLVAL KOMPOSITSTEN I KÖK

Som tillval finns möjligheten att välja en kompositsten i köket i stället för en bänkskiva av högtryckslaminat. Kompositsten är en produkt som består av 94% naturlig kvarts, som gör materialet både hårt och motståndskraftigt. Materialet är resistent mot nästan alla typer av vardagliga fläckar som kan uppkomma i köket och är även väldigt slitstarkt. Nedan presenteras följande tillvalsalternativ. Samtliga har tjocklek 20 mm med underlimmad vask.

New Diamante

Essential Black

Essential Grey

Essential White

Beach Black

Roman Black

Blanco Paloma

Kompositstenskiva

EJ SATT

Stänkskydd

Du kan välja laminat eller kompositsten som stänkskydd i kök mellan bänkskiva och överskåp. Standard är kakel. Förtydligande - vid tillval av fläktkåpa blir det en skarv på 20mm mellan stänkskydd och vägg.

Stänkskydd kompositsten

EJ SATT

Stänkskydd laminat

EJ SATT

DISKHO I KÖK

Som standard ingår diskho Stala Ease med dubbelho. Som tillval finns Decosteel dubbelho och Stala Lagom enkelho.

Decosteel i kombination med kompositskiva.
Kran monteras direkt i bänkskiva och extra plåt avgår.

Köksblandare
FM Mattsson Viskan
Ingår som standard.

Standard

STALA EASE PA-40-40
Ingår som standard.

TILLVAL

Decosteel Combo slim tapwing 3636
Låg avdelare. Tillval dubbelho

TILLVAL

STALA LAGOM T-71
Tillval enkelho

STANDARD HANDTAG

Standardhandtag är HG105 borstad rostfritt. Välj handtag ur Ballingslövs sortiment nedan.



HG105 borstad rostfritt
Standard



Om du byter handtag i kök kan du även välja till samma handtag på alla garderober samt förvaringsskåp i badrum.

Tillvalskostnad EJ SATT

TILLVAL HANDTAG

Olika handtag kan ej väljas på överskåp respektive underskåp. Vid val av handtag utanför vårt sortiment monteras luckor och lådor oborrade. Kund monterar handtagen själv efter tillträde. Ingen ersättning för uteblivna handtag. En hanterings- samt administrationskostnad på 500 kr tillkommer.



TILLVAL

RK85, Mässing



TILLVAL

RK95, Borstad metall



TILLVAL

RK80, Svart metall



TILLVAL

RK90, Vit metall



TILLVAL

Handtag HG100 Svart
struktur c/c 128 mm



TILLVAL

Handtag HG295 Krom
ljusbrunt läder c/c 128 mm



TILLVAL

Handtag HG255 Krom
svart läder c/c 128 mm



TILLVAL

Handtag HG460 Krom
naturläder c/c 128 mm



TILLVAL

Handtag HG465 Mässing
naturläder c/c 128 mm



Tänk på att läder är ett naturmaterial och slits naturligt med tiden.

Glöm inte att behandla dina läderbeslag med jämna mellanrum för att de ska hålla längre.

Inspirationsbild vardagsrum från ett av våra bostadsprojekt.



STANDARD VITA VITVAROR

Teknisk beskrivning och funktioner på www.electrolux.se eller www.franke.se.
Observera att bilderna är exempelbilder och att avvikelser kan förekomma.
Produktuppdateringar kan komma att ske före tillträdet.



VITT KYLSKÅP
ELECTROLUX,
ERS1DF39W-V

VITT FRYSSKÅP
ELECTROLUX,
EUT5NF26W-H



VIT MIKROVÅGSUGN
ELECTROLUX, LMS2173EMW



VIT INBYGGNADSUGN
ELECTROLUX, COB300W



GLASKERAMIKHÄLL
ELECTROLUX, HOC620F



VIT DISKMASKIN
ELECTROLUX, ESF5545LOW



UTDRAGBAR FLÄKT
FRANKE, FSF420



FLÄCTKÅPA
FRANKE TENDER
Vid tillval kommer skåp och kakel minskas.

TILLVAL ROSTFRIA VITVAROR

Teknisk beskrivning och funktioner på www.electrolux.se.
Observera att det är exempelbilder och att avvikelser kan förekomma.
Produktuppdateringar kan komma att ske före tillträdet.



ROSTFRITT FRYSSKÅP
ELECTROLUX,
LUT5NF26X

ROSTFRITT KYLSKÅP
ELECTROLUX,
LRS2DF39X-H



ROSTFRI DISKMASKIN
ELECTROLUX, ESF5545LOX



HELINTEGRERAD DISKMASKIN
ELECTROLUX, EEM48320L
Tvådelad lucka, lika kulörval i kök



ROSTFRI MIKROVÅGSUGN
ELECTROLUX, LMS2173EMX



ROSTFRI INBYGGNADSUGN
ELECTROLUX, COB300X



ÅNGUGN MED PYROLYS
ELECTROLUX, COP826X



INDUKTIONSHÄLL
ELECTROLUX, HOI630MF



Inspirationsbild badrum från en av våra bostäder.

Badrum

Sätt din egen personliga prägel på ditt badrum genom att välja kakel och klinker, badrums-kommod och handtag, spegel/pegelskåp och duschväggar samt vitvaror. Du kan också välja till förhöjd toalettstol samt handtag i duschhörna.

BADRUMSKOMMOD

Standard badrumskommod är vit IFÖ Sense 60 cm med två lådor, H:570mm, D:520mm, B:620mm. Tillvalskommod är Ifö Sense Art 60 cm med två lådor, H:640mm, D:480mm B:600mm. Välj mellan 4 olika kulörer. **Tillvals pris: EJ SATT**



Handtag på kommod är detsamma som ditt val av handtag i kök.



Lavagrå matt



Midnattsblå djupmatt



Valnöt trästruktur



Natur trästruktur

DUSCHSET

Standard duschset FMM Viskan. Som tillval kan du välja FMM 9000E II med takdusch.



HANDTAG

Handtag i duschhörna, 300mm



FÖRHÖJD WC

Sitthöjd 46 cm (Standard 42 cm)



SPEGEL OVAN KOMMOD

Standard är rund spegel med LED-belysning.
Som tillval finns spegelskåp eller rektangulär spegel med LED-belysning.



HAFA STORE ROUND LED
Rund spegel med LED-belysning
Diameter 700 mm
Djup 35mm



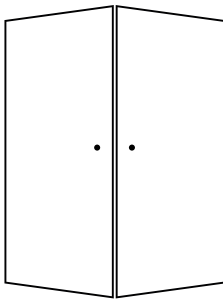
HAFA STORE SOFT LED
Bredd 600 mm
Höjd 700 mm
Djup 25 mm



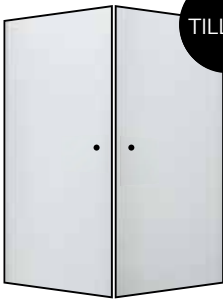
IFÖ OPTION SPEGELSKÅP
Bredd 600 mm
Höjd 674 mm
Djup 177 mm

DUSCHVÄGGAR

Som standard ingår två raka duschväggar från IFÖ i klarglas med knopp.
Som tillval kan du välja frostat glas.



Raka klarglasade
(STANDARD)



Raka frostade

TAKBELYSNING I BADRUM

Standard är takplafond. Tillval är spotlights i tak inkl dimmer.

Badrum/Tvätt 05

EJ SATT



VITVAROR TVÄTT

Teknisk beskrivning och funktioner finns att läsa på www.electrolux.se eller www.husqvarna-electrolux.se
Observera att bilderna är exempelbilder och att avvikelser kan förekomma. Produktuppdateringar kan komma att ske före tillträdet.



TVÄTTMASKIN
ELECTROLUX, EW6F5247G4



TORKTUMLARE
ELECTROLUX, EW6C527G2



TVÄTTMASKIN
HUSQVARNA, QW26S816



TORKTUMLARE
HUSQVARNA, QT38S82B



Inspirationsbild sovrum från ett av våra bostadsprojekt.

Övrigt

Övriga tillval avser golv, kakel och klinker, innerdörrar samt målning.

MÅLNING OCH TAPETER

Som standard är alla väggar målade vita i NCS S 0500-N. Du kan välja till annan kulör eller tapeter i rummen. Kostnaden presenteras av butiken.

GARDEROBER OCH LINNESKÅP

Ballingslöv lucka Harmoni slät vit med handtag HG105. Som tillval kan du att välja samma sorts handtag som köksvalet på garderober samt skåp i badrum.

Tillvalskostnad EJ SATT

INNERDÖRRAR

Som standard ingår en vit, lätt och slät dörr med vitmålad karm och foder. Som tillval kan du välja semimassiva dörrar i vitt eller valfri RAL-kulör. Om kulör önskas på innerdörrar väljer du detta i färgbutiken. Om du väljer en kulör på dina dörrar har även karm och foder denna kulör. Vid val av tillvalsdörr så byts alla dörrar i lägenheten. Pris nedan är per dörr. Se möjliga tillval nedan.



Standard



Semimassiv Slät



Semimassiv Form



DIMMER I KÖK OCH VARDAGSRUM

Som standard sitter vanlig strömbrytare till lampputtag i vardagsrum och kök. Som tillval finns 2 st dimmer som avser taklampa över köksbord och i vardagsrum.



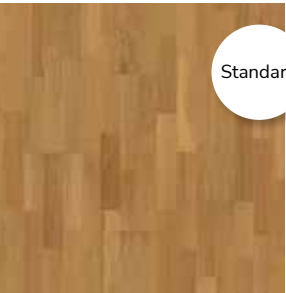
VISSTE DU ATT...

de nya lampputtagen kallas för DCL-uttag. Uttagen avser jordade kontakter och från och med 1 april 2019 är det dessa som ska användas. Det betyder att alla nya installationer där det finns jordade anläggningar ska installeras med de nya DCL-uttagen.

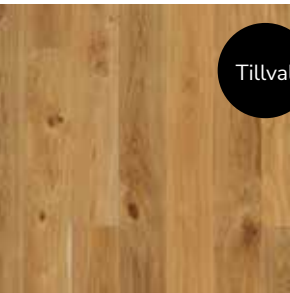


GOLV

Att ha ett trägolv i hemmet är en varm och underbar känsla. Ett trägolv ger liv och charm och åldras med värdighet, vi har valt ett mattlackat ekgolv i 3-stav som standard. Som tillval kan du välja ett 1-stavs ekgolv eller vitt mattlackat golv. *Tröskel byts ut vid byte av golv till liknande kulör.*



Ek 3-stav
Mattlack



Ek 1-stav
Mattlack



Ek 1-stav
Vit mattlack

Tillvalspris golv

- 2 rok **EJ SATT**
- 3 rok **EJ SATT**
- 4 rok **EJ SATT**

KAKEL OCH KLINKER

BAD/TVÄTT

Som standard ingår kakel och klinker för 250:-/m² .
Standard storlekar för plattor uppges av butiken.

ENTRÉ

Som standard ingår klinker för 250:-/m².
Standard storlekar för plattor uppges av butiken.

STÄNKSKYDD I KÖK

Som standard ingår kakel för 250:-m².
Standard storlekar för plattor uppges av butiken.

Väljer du andra storlekar än standard eller dyrare alternativ, räknar butiken ut tillvalskostnaden.

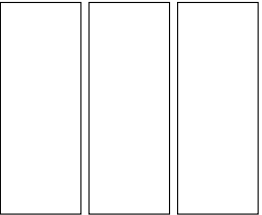
Olika faktorer kan komma att påverka priset.
Butiken ger dig en offert för önskade val.



Inspirationsbild badrum.

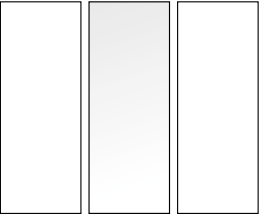
SKJUTDÖRRSSYSTEM SOVRUM

I sovrum 04 finns möjlighet att välja till skjutdörrar med inredningssystem. Välj mellan de olika alternativen nedan. Skjutdörrarna löper i två-spårskenor. Inredning ingår enligt bild. Om ST är ritat bland garderobsrad i sovrum och man väljer skjutdörrar kommer denna städinredning placeras i G i hall istället.



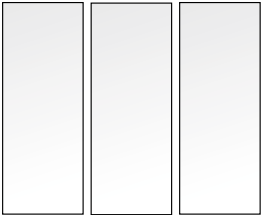
TILLVAL 1
3 DECORFYLLNINGAR
Finns med fyllningar till höger.

EJ SATT



TILLVAL 2
1 KLAR SPEGEL, 2 DECORFYLLNINGAR
Finns med fyllningar till höger.

EJ SATT



TILLVAL 3
3 KLARA SPEGLAR

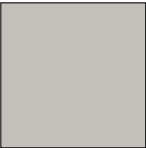
EJ SATT

FYLLNINGAR

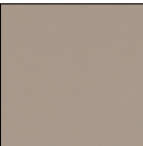
Välj mellan kulörer på fyllningar nedan.



VIT



LJUS GRÅ



STENGRÅ



PEPPARGRÅ



LJUS EK



RÖKT EK



SVART
STRUKTUR



INREDNING

Djup: ca. 450mm
Pris för inredning ingår i
tillvalspriserna ovan.



Så här går tillvalsprocessen till

Nedräkningen till inflyttning har börjat och du har nu möjlighet att utforma delar av ditt nya boende så som just du vill ha det! Välj mellan olika färger, detaljer och material. Du gör enkelt dina val via våra utvalda inredningsbutiker och därefter på vår digitala tillvalswebb.

Vi på GBJ Bygg tar emot dina önskemål, hjälper till med goda råd och ser till att dina val förverkligas av våra duktiga leverantörer och samarbetspartners.

Väljer du tillval som medför en extra tillvalskostnad faktureras dessa dig cirka två månader före inflyttning.

HÄR PRESETERAS
BUTIKERNA

Det finns inga genvägar till ett bättre boende

GBJ Bygg grundades i Växjö 1945. Vi är stolta över vår långa historia och över vårt arv. Sprungna ur den småländska myllan blandar vi tradition och nytänkande, kreativitet och en önskan att utmana normer och "gamla sanningar". GBJ bygg utvecklar bostäder, platser och områden som människor ska kunna bo och trivas i under lång tid. Därför är det viktigt att allt vi bygger är miljömässigt och socialt hållbart.



www.facebook.com/GBJbygg



www.instagram.com/GBJbygg

www.gbjbygg.se



Kerstin Andersson

Projektkoordinator GBJ Bygg

Tel: 072-644 48 22

E-post: kerstin.andersson@gbjbygg.se

Bilderna i denna foldern är exempelbilder och skall ses som inspirationsmaterial.
GBJ Bygg reserverar sig för eventuella tryckfel i foldern "Standard och tillval".

GBJbygg.