



## BOSTADEN

---

<b>Golv</b>	Härdat trägolv, mattlackad enstav. Klinker i entré, granitkeramik naturstensimitation
<b>Dörrfoder och listverk</b>	Vita
<b>Fönsterbänk</b>	Natursten
<b>Innerdörrar</b>	Släta vita
<b>Väggar</b>	Målat NCS S 1002-Y50R (gråbeige)
<b>Innertak</b>	Vitt målat
<b>Trappa (hus C)</b>	Trappa med öppna steg i trä. Räcke i sträckmetall, grön NCS S7020-G30Y
<b>Garderobsdörrar</b>	Ballingslöv Primo kashmir (gråbeige). Beslag HG105 borstad metall
<b>Kökssnickerier</b>	Ballingslöv Primo kashmir (gråbeige). Öppet hyllplan i vitpigmenterad, matt ek.
<b>Beslag</b>	Ballingslöv borstad metall. Lådor HG130, HS + K/F HG105. Överskåp utan beslag (push).
<b>Blandare</b>	Krom
<b>Bänkskiva och diskho</b>	Laminat Ballingslöv. Underlimmad diskho rostfri
<b>Stänkskydd</b>	Laminat 20 cm (lika bänkskiva). Ytan ovan målas i väggfärg NCS S1002-Y50R
<b>Vitvaror</b>	Rostfria. Inbyggnadsugn och inbyggd micro. Induktionshäll. Utdragbar spisfläkt inbyggd i överskåp. Integrerad kyl och frys samt integrerad diskmaskin
<b>Golv Badrum/WC/Tvätt</b>	Granitkeramik i naturstensimitation 300x600 mm
<b>Väggar Badrum/WC/Dusch</b>	Kakel
<b>Väggar WC/Tvätt</b>	Kakel
<b>Badrumsporslin</b>	Tvättställ tunt, golvstående WC
<b>Kommod</b>	Kommod i ljus ek med utdragslådor
<b>Spegel</b>	Rund spegel med inbyggd LED-belysning
<b>Duschväggar</b>	Raka, klarglas
<b>Blandare bad</b>	Tvättställsblandare krom. Tackdusch i krom.
<b>Vitvaror tvätt</b>	Tvättmaskin och torktumlare
<b>Belysning</b>	Lampputtag i tak. Takplafond i samtliga badrum/wc/tvätt. Invändiga belysningsarmaturer i badrum samt under överskåp i kök och badrum.
<b>Övrigt bad</b>	Arbetsbänk i laminat ovan TM/TT. Överskåp med lucka Ballingslöv Primo kashmir. Eluttag. Handdukstork erbjuds mot tillvalskostnad.



## BYGGNADEN

---

<b>Grundläggning</b>	Platta på mark
<b>Fasad</b>	Målad träpanel i varierande storlek
<b>Yttertak</b>	Plåttak
<b>Fönster/fönsterdörrar</b>	Trä/aluminium.
<b>Entrédörr</b>	Entrédörr målad med siktruta av högt stående glas. Ringklocka
<b>Uteplats</b>	Trärall baksida. Marksten framsida
<b>Invändig takhöjd</b>	Generellt 2,70m på plan 1 med undantag för våtutrymmen där innertaket är något nedsänkt. Plan 2 har takhöjd 2,50m.
<b>Innerväggar</b>	Gipsade väggar med bakomliggande träfiberskiva.
<b>Uppvärmning</b>	Fjärrvärme. Vattenburen golvvärme i enplanshus samt på entréplan i tvåvåningshus. Radiatorer på övre plan i tvåvåningshus.
<b>Ventilation</b>	Till- och frånluft
<b>Bredband/TV</b>	Alla bostäder ansluts till fiber
<b>Elinstallationer</b>	Kollektiv elanslutning med egen mätning för respektive bostad. Utvändiga belysningsarmatur vid entrédörr och uteplats. Eluttag vid uteplats. Invändiga belysningsarmaturer i badrum samt under överskåp i kök och badrum.
<b>Förråd</b>	Kallförråd i anslutning till respektive bostad
<b>Parkering</b>	En eller två parkeringsplatser ingår till varje bostad.
<b>Elbilsladdare</b>	Samtliga bostäder förbereds för elbilsladdare. Elbilsladdare vid respektive bostad kommer erbjudas mot tillvalskostnad.
<b>Avfallshantering</b>	Sortering i gemensamt miljörum